

PRESS RELEASE 報道関係者各位

2022年4月1日（金）
イタンジ株式会社

クラウド賃貸管理ソフトReDocS（リドックス）、イタンジ「申込受付くん」とシステム連携 重複する顧客情報を別システムに手入力する手間を削減し、賃貸業務をDX

テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにするイタンジ株式会社が開発・運営する不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」は、2022年4月1日、Bambooboy 株式会社が開発・運営するクラウド型賃貸管理ソフト「ReDocS（リドックス）」と、システム連携を開始することをお知らせします。

クラウド賃貸管理ソフト



ITANDI BB+
申込受付くん

◆ 背景

一般的に、不動産賃貸管理会社（以下「管理会社」）は、「入居申込情報などの顧客情報管理」と「入居後の賃貸管理」でそれぞれ別のシステムを利用しています。賃貸契約が締結された際は、賃貸管理システムに改めて顧客情報などを手入力する必要があり、入力漏れや転記ミスなどが多々発生していました。

そのため、イタンジとBambooboyは、多くの管理会社様から、「申込受付くん」と「リドックス」のシステム連携を望む声をいただいていた。

◆ 概要

2022年4月1日、イタンジの不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB+（イタンジビービー プラス）」の不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」は、クラウド型賃貸管理ソフト「ReDocS（リドックス）」と、システム連携をいたします。本連携により、「申込受付くん」で入力した顧客情報などのデータをリアルタイムに「リドックス」へ連携することができるため、業務効率化に貢献します。これにより、以下3点が期待されます。

- ・ 重複する顧客情報を別システムに手入力する手間を削減
- ・ 入力漏れや転記ミスなどのトラブル防止
- ・ リドックスでの契約書や重要事項説明書などの書類作成がスムーズに

イタンジは、今後も賃貸住宅に関わる様々なシステムと連携し、賃貸不動産管理における業務効率化・DXを支援し、賃貸不動産業界の発展と、入居者にとって安全で利便性の高い賃貸サービスの普及に貢献してまいります。

◆クラウド型賃貸管理ソフト「ReDocS（リドックス）」概要

<https://theredocs.com>

「簡単で、すぐ使えて、便利な」ソフトとしてご利用の皆様からご好評いただいているクラウド型の賃貸管理ソフトです。シンプルなデザインやパソコンが苦手な方でも使いこなせる操作性がリドックスの支持されている理由です。

リドックスを利用することで、作業時間の短縮・業務効率の向上、時間や場所にとらわれない賃貸管理業務が可能となります。

◆ 不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」概要

<https://lp.itandibb.com/moushikomi-uketsuke/>

入居希望者がWEB上で入力した申込に必要な情報や申込手続きの進捗を、賃貸不動産管理会社、賃貸不動産仲介会社、家賃債務保証会社、保険会社などに連携し、申込書提出から審査までのやりとりを効率化することができる、不動産関連WEB申込受付システムです。現在、「申込受付くん」による賃貸物件電子入居申込数は年間約50万件（※1）で「入居申込サービス利用数 No.1（※2）」を獲得、国内58社の保証会社と連携しています。

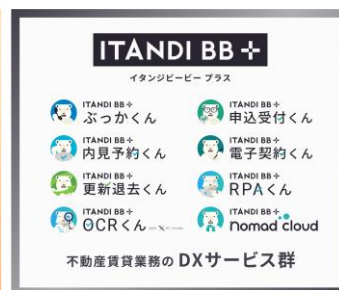


◆ ITANDI BB + (イタンジビービー プラス) 概要

ITANDI BB +は、物件検索から内見、入居申込、契約、更新、退去手続きまでを一気通貫でサポートし、顧客管理機能も有する、不動産賃貸業務のDXサービス群です。withコロナ時代の新たな生活様式に対応した賃貸不動産業務の実現を推進し、現在、約2,600店舗の管理拠点で導入、約44,000店舗の仲介拠点で利用されています。

【サービス一覧】

顧客管理・自動物件提案システム「ノマドクラウド」
物件確認電話の自動応答システム「ぶっかくん」
賃貸住宅の内見予約WEB受付システム「内見予約くん」
不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」
不動産関連電子契約システム「電子契約くん」
賃貸住宅のWEB更新・退去システム「更新退去くん」
不動産関連業務の自動化システム「RPAくん」等



（※1）対象期間：2020年12月1日～2021年11月30日

（※2）参考プレスリリース：https://www.itandi.co.jp/news_posts/752

◆ 本サービスに関する不動産会社様からのお問い合わせ

TEL: 03-6441-3954（土日祝日を除く10:00～18:00）

URL: <https://lp.itandibb.com/moushikomi-uketsuke/#contact>

◆ Bambooboy 概要

社名：Bambooboy株式会社

代表者：代表 高田 圭佑

URL：<https://bambooboy.me/>

本社：東京都武蔵野市吉祥寺東町1-10-21 西郊ビル 4F

設立：2012年8月

資本金：900万円（資本準備金含む）

事業内容：

- ・クラウド型不動産賃貸管理ソフトReDocSの運営
- ・WEBサイトの作成及び企画・運営

◆ イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 野口 真平

URL：<https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40 F

設立：2012年6月

資本金：3,600万円

事業内容：

- ・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジビービー）」の開発、運営
- ・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB +（イタンジビービー プラス）」の開発、運営
- ・セルフ内見型お部屋探しサイト「OHEYAGO（オヘヤゴー）」の開発、運営