

## セルフ内見型賃貸サイト「OHEYAGO」が、新生活応援ブーケをプレゼント 花のサブスク「ブルーミー」と連携

期待と不安の多い新生活を、癒し効果のある「お花」で応援

テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにするイタンジ株式会社が運営するセルフ内見型賃貸サイト「OHEYAGO（オヘヤゴ）」は、ユーザーライク株式会社が運営する日本初・最大規模のお花のサブスクリプションサービス「ブルーミー（bloomee）」と連携いたしました。



### ◆ 概要

テクノロジーでなめらかな部屋探し体験を提供する、セルフ内見型賃貸サイト「OHEYAGO（オヘヤゴ）」は、日本最大級のお花のサブスクリプションサービス「ブルーミー（bloomee）」と連携し、3月1日以降に「OHEYAGO」で部屋を借りた方へ、「新生活応援ブーケ」をプレゼントするサービスを開始いたします。「OHEYAGO」で部屋を借りた方は、スマートフォンから届け先を入力するだけの簡単なステップで「新生活応援ブーケ」を受け取ることができます。

不動産賃貸サービスは、一度契約が決まると、それ以降入居者との接点がなくなってしまうケースがほとんどです。期待も不安も多い新生活を、入居者様が華やかな気持ちで前向きにスタートできるよう、「OHEYAGO」はお花を通して応援して参ります。

### ◆ 「新生活応援ブーケ」プレゼント対象者

2022年3月1日以降、「OHEYAGO」を利用してお部屋を借りた全ての入居者様

※サービス内容は予告なく変更・終了になる可能性があります

### ◆ 「ブルーミー（bloomee）」とは (<https://bloomeelife.com/>)

「ブルーミー」は、会員数10万世帯を突破している、日本初・最大規模の花のサブスクリプションサービスです。現在、200店舗以上の提携生花店から、毎週季節の花をポストにお届けしています。プランは550円・880円・1,980円の3種類で、お届けの期間も、毎週か隔週で選ぶことができます。



## ◆「OHEYAGO (オヘヤゴー)」と (<https://oheyago.jp/>)

「OHEYAGO」は、①来店不要、②おとり物件(※1)なし、③リーズナブルなサービス(※2)等の特徴とするセルフ内見型賃貸サイトです。最短30分前からの事前予約により自身のペースで気軽に希望物件を内見することができ、物件探しから入居申し込み、契約までの一連の手続きがスマートフォン1つで可能です。また、22年5月までに施行予定である改正宅地建物取引業法における不動産取引の完全オンライン化を前に、IT重説の利用率が50%に上る(※3)など、新しい生活様式に対応した賃貸取引の変革を推進しています。



(※1) おとり物件とは、「存在しない物件」「存在するが、取引対象にならない、あるいは取引の意思がない物件」などの広告宣伝を指します。一般的な不動産賃貸取引の仕組みでは、仲介会社は管理会社が更新する物件情報を確認しながら手作業で賃貸サイトに物件広告を掲載するため、「手作業での情報更新が追いつかず、募集が終了した物件の消し忘れ」や「集客のために募集終了物件が広告のような役割で掲載されたまま」といったことが起こっているのが現状です。なお、OHEYAGO上に掲載されている一部物件については、当該情報更新までのタイムラグにより、募集終了となっている場合があります。

(※2) 運営にかかる業務をテクノロジーで効率化しコスト削減することで、お客様へのサービス還元に努めております。仲介手数料は0円～、内見はスタッフの同行なしでお部屋に直行またはビデオ通話によるオンラインでの内見、申し込み・契約手続きはWebで行えるため交通費も最小限で済ませることができます。

(※3) 2021年1月時点、OHEYAGOにおける全重説件数および全内見数に占める割合

- ・40秒で分かるOHEYAGO動画 (<https://youtu.be/leolLfS11Yc>)
- ・「OHEYAGO」Twitterアカウント (<https://twitter.com/OHEYAGO>)
- ・人と暮らしを見つめるライフカルチャーマガジン「OHEYAGO Journey」 (<https://journey.oheyago.jp/>)
- ・「OHEYAGO」iOS版アプリ ダウンロードリンク (<https://apps.apple.com/jp/app/id1561076788>)

## ◆ユーザーライク概要

社名：ユーザーライク株式会社

代表者：代表取締役CEO 武井 亮太

URL：<https://userlike.jp/>

本社：東京都渋谷区恵比寿1-19-19 恵比寿ビジネスタワー 5階

設立：2014年9月

資本金：3,547,800,000円(資本準備金含む) ※2022年1月時点

事業内容：サブスクリプション事業

## ◆イタンジ概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 野口 真平

URL：<https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40 F

設立：2012年6月

資本金：3,600万円

事業内容：

- ・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB (イタンジビービー)」の開発、運営
- ・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB + (イタンジビービー プラス)」の開発、運営
- ・セルフ内見型お部屋探しサイト「OHEYAGO (オヘヤゴー)」の開発、運営