

報道関係者各位

2023年9月28日(木)
イタンジ株式会社

入居希望者と不動産会社のコミュニケーションをサポートする イタンジ「ノマドクラウド」、累計利用者数1,000万人を突破！ 全国約2,000店舗の仲介会社で入居希望者とのシームレスなコミュニケーションを実現

テクノロジーで不動産取引をなめらかにするイタンジ株式会社は、2023年9月、賃貸不動産仲介会社向け顧客管理・自動物件提案システム「ノマドクラウド」(<https://lp.itandibb.com/crm/>)の累計利用者（エンドユーザー）数が1,000万人を突破したことをお知らせします。



◆ 概要

2023年9月、イタンジは、不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB +（イタンジビービー プラス）」の賃貸不動産仲介会社（以下「仲介会社」）向け顧客管理・自動物件提案システム「ノマドクラウド」における**累計利用者（エンドユーザー）数が1,000万人を突破**したことをお知らせします。

一般的な賃貸不動産のお部屋探しでは、入居希望者が不動産物件ポータルサイトで物件を検索し、気に入った物件に対し問い合わせをします。その問い合わせに対して、仲介会社とエンドユーザー間のコミュニケーションに利用されるシステムが「ノマドクラウド」です。

「ノマドクラウド」は、入居希望者の希望条件にあった物件情報を自動で配信する追客機能、シンプルで使いやすい顧客管理（CRM）・営業管理機能、チャットやLINEでのコミュニケーション機能、入居希望者専用マイページの生成や、入居希望者が自ら内見予約できる来店予約カレンダー機能など、多機能を搭載したシステムです。

不動産物件ポータルサイトなど（※1）を通じた入居希望者からの問い合わせに対し、管理会社が入力したリアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB」の物件情報を使って自動で空室状況の確認、内見日時の調整、初期費用の計算（※2）などを行い即座に自動返信をする「物確即レス機能」により、初回対応に必要な全てのフローにおいて人を介さず完結させることが可能です（※3）。

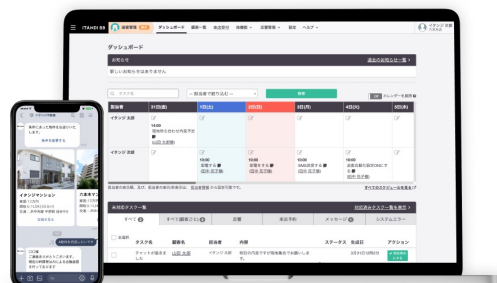
現在、全国の仲介会社約2,000店舗で導入（※4）、**仲介会社利用率No.1を獲得**しています（※5）。

1

本リリースに関する問い合わせ先

イタンジ株式会社 広報担当：丹羽（070-1363-2086）・藤堂（080-9208-7106）MAIL：pr@itandi.co.jp

イタンジは、「ノマドクラウド」の発展を通じて賃貸不動産業界のDX推進に貢献し、賃貸不動産事業者の業務効率化を支援すると同時に、入居希望者のよりなめらかなお部屋探し体験を実現します。



「ノマドクラウド」画面イメージ

(※1) 一部対応していない物件ポータルサイトもあります

(※2) 初期費用は概算となります

(※3) 本機能は、ITANDI BBの物件データベースに登録されていない物件ではご利用いただけません

関連プレスリリース：https://www.itandi.co.jp/news_posts/853

(※4) 2023年7月末時点

(※5) 「2023年引越しシーズン（1～3月）における新型コロナウイルスの賃貸不動産マーケットへの影響調査」
https://lmc-c.co.jp/wp/wp-content/uploads/2023/07/lmc_release_20230726.pdf 関連プレスリリース：https://www.itandi.co.jp/news_posts/1104

◆【ITANDI NEWS】2023年9月号「ノマドクラウド」累計利用者数1,000万人を突破！

<https://youtu.be/T1KOzfXLfHs>

◆ イタンジ 概要

イタンジ株式会社は、「テクノロジーで不動産取引をなめらかにする」をミッションに掲げ、不動産賃貸業における課題を解決するサービスを提供する不動産テック企業です。主力事業である、賃貸管理会社・仲介会社向けSaaSサービスは、導入顧客数約2,470社、ARR前年比+42%（※1）と急成長。本サービスを通じた電子入居申込数は、年間約87万件（※2）、入居申込・賃貸借契約関連書類のペーパーレス化により年間約824万枚の紙の削減を達成（※3）するなど賃貸不動産業界のDXを推進しています。

（※1）ARR：Annual Recurring Revenue（年間経常収益）。各四半期末の月末MRRに12を乗じて算出。MRRには、月額利用料金、従量課金、付帯事業の収益を含む。ITANDI BB+の2022年7月末時点と2023年7月末時点でのARRを比較

（※2）対象期間：2022年4月1日～2023年3月31日

（※3）ペーパーレスは自社基準：WEB入居申込件数 年間約87万件、電子契約数年間約8.7万件を元に算出（2022年4月1日～2023年3月31日の電子契約数について、2023年9月14日以前に公表した資料では約8.7万件となっておりますが、正しくは約9.1万件です）

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役社長執行役員CEO 野口 真平

URL：<https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 42F

設立：2012年6月

資本金：3,600万円

事業内容：

- ・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジビービー）」の開発、運営
- ・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB+（イタンジビービー プラス）」の開発、運営
- ・ネット不動産賃貸サービス「OHEYAGO（オヘヤゴー）」の開発、運営